



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL
COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

IL SOPRINTENDENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e s.m.i.;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante “Norme in materia di tracciabilità dei pagamenti”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 di Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTA la legge 24 giugno 2013, n. 71, e, in particolare, i commi da 2 a 10 dell’art.1;

VISTO il decreto ministeriale 9 ottobre 2019 recante “Disposizioni transitorie per la ripartizione delle competenze in materia di affidamento di contratti d’appalto o di concessione ai sensi dell’art. 23, comma 2, lettere a) e b), del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 19 giugno 2019, n. 76;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23 UE, 2014/24 UE e 2014/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dei trasporti, dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” di seguito in breve “Codice”;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019”;

VISTA l’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16 novembre 2019 recante “Disposizioni urgenti di Protezione Civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019 nel territorio del comune di Venezia”;

VISTA l’Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato “Nomina soggetti attuatori e costituzione dell’Ufficio di



supporto al Commissario Delegato”;

VISTA l’Ordinanza n. 4 del Commissario Delegato “Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell’O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - approvazione del primo stralcio del piano degli interventi per l’immediata urgenza, ai sensi dell’art. 1 comma 3 dell’O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, delle indicazioni operative anche in relazione al regime delle deroghe di cui all’art. 4 dell’O.C.D.P.C. n. 616/2019, delle disposizioni procedurali riguardanti i termini e le modalità per la progettazione, l’esecuzione e la rendicontazione degli interventi”, con i relativi allegati;

VISTA l’Ordinanza n. 6 del Commissario Delegato “Eventi meteorologici eccezionali verificatesi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell’O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - Adozione dei primi atti di accertamento e di impegno di spesa, e approvazione procedure di rendicontazione degli interventi richiesta ai soggetti attuatori” con i relativi allegati;

VISTA l’Ordinanza n. 7 del Commissario Delegato "Eventi meteorologici eccezionali verificatesi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell’O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - Approvazione del secondo stralcio del piano degli interventi per l’immediata urgenza, ai sensi dell’art. 1 comma 3 dell’O.C.D.P.C. n. 616 del 16/11/2019. Nomina ulteriori Soggetti Attuatori, con il relativo allegato;

VISTA in particolare il punto 6 delle disposizioni della predetta Ordinanza n. 7 ovvero relativa alla nomina ai sensi dell’art. 1 comma 2 dell’O.C.D.P.C. n. 616/2019 e ad integrazione dell’art. 2 dell’Ordinanza n. 1 del 19.11.2019 del Commissario Delegato, della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna, nella persona dell’arch. Emanuela Carpani, con il ruolo di predisporre ed attuare le attività inerenti il monitoraggio satellitare delle torri campanarie selezionate dalla competente commissione prefettizia attese le possibili conseguenze delle invasioni mareali eccezionali su tali strutture e delle risorse finanziarie ad esse destinate;

RICHIAMATA la nota assunta al protocollo di questa Soprintendenza n. 5112 del 7 aprile 2020, e il successivo prot. n. 12401 del 17 agosto 2020, di assegnazione degli incarichi amministrativi e tecnici relativi all'affidamento di cui all'oggetto;

VISTA la nota assunta al protocollo di questa Soprintendenza n. 6522 del 6 maggio 2020 sulla natura della procedura da assumere e sulla richiesta di proroga di durata della prestazione;

VISTA la conseguente nota di riscontro PG/2020/0002133 del 2 luglio 2020 del Commissario per l'emergenza acquisita da questa Stazione Appaltante con nota protocollo n. 10014 di pari data, recante autorizzazione alla proroga dello svolgimento della prestazione per 30 mesi a decorrere dalla data di affidamento;

VISTO l’articolo 29, comma 1, del Codice, a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

CONSIDERATA la necessità e l’urgenza di addivenire all’individuazione del contraente del servizio da parte del soggetto attuatore al fine di dare seguito agli obiettivi del finanziamento emergenziale erogato;

CONSIDERATO che a seguito delle indagini di mercato avvenute, si è valutato che la prestazione sarà articolata in una prima fase della durata stimata di mesi 6 riconducibile alla valutazione dei dati interferometrici satellitari storici relativi a tutte le torri campanarie di Venezia e di parte dell’estuario, pari ad un’incidenza economica stimata in €50.000,00 inclusi oneri previdenziali ed esclusa IVA e una seconda fase, della durata di mesi 24 pari ad un’incidenza economica stimata in €80.000,00 inclusi oneri previdenziali ed esclusa IVA relativa al monitoraggio di 15 torri campanarie da individuare a seguito delle risultanze della prima fase, con reportistica semestrale;

VISTA la Relazione del RUP arch. Francesco Trovò del 29 maggio 2020;

VERIFICATO che in merito ai servizi in affidamento non sono attualmente attive in Consip convenzioni quadro, di cui all’art. 26 della legge 488/99 e s.m.i., in grado di soddisfare le esigenze dell’Amministrazione;

ACCERTATO che il tipo di servizio si deve intendere affine ai servizi di ingegneria ma non standardizzato, i cui



criteri per la valutazione dell'offerta tecnica dovranno essere parametrati in funzione delle caratteristiche dei beni da monitorare e in funzione delle necessità della Stazione Appaltante e che quindi non si ritiene di fare ricorso ad una Richiesta di Offerta in M.e.P.A.

RITENUTO opportuno, tenuto conto dei principi di economicità, efficacia, urgenza, proporzionalità, l'importo e la natura particolarmente specialistica dei servizi da affidare nonché dei luoghi di svolgimento (centro storico di una città lagunare), di ricorrere alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice, con consultazione, previa indagine di mercato, di almeno 5 operatori economici, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ciò ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, ed art. 95 del Codice, ed in cui l'offerta economica avrà un peso di 20 su 100, mentre quella tecnica avrà un peso di 80 su 100;

VERIFICATA la disponibilità di spesa come prevista dall'Ordinanza n. 7 del Commissario Delegato "Eventi meteorologici eccezionali verificatesi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - Approvazione del secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16/11/2019. Nomina ulteriori Soggetti Attuatori, con il relativo allegato";

ACQUISITO in data 20 luglio 2020 dall'A.N.A.C. il CIG n. 8378350125 assegnato alla procedura in questione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

RICHIAMATA la determina a contrarre protocollo n. 11535 del 29 luglio 2020 pubblicata sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza;

VISTA la nota informativa di adozione della stessa e dell'Avviso pubblico di mercato trasmessa alla competente Commissione Prefettizia, e per conoscenza alla Direzione Generale archeologia, belle arti e paesaggio, al Consigliere del Ministro e al Dipartimento della Protezione Civile;

VISTO l'avviso pubblico di mercato del 29 luglio 2020 pubblicato sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza;

RICHIAMATI gli esiti della suddetta manifestazione come riportati nel verbale di seggio di gara del 16 settembre 2020, nonché i successivi verbali di seggio di gara riservati, tutti conservati agli atti della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Venezia e laguna;

RICHIAMATA l'integrazione documentale trasmessa da un concorrente acquisita in data 20 ottobre 2020 con protocollo n. 15621, a seguito di nota di questo Soggetto Esecutore del 14 ottobre 2020;

VISTA l'Ordinanza n. 15 del 18 novembre 2020 del Commissario delegato avente ad oggetto "Secondo stralcio del piano emergenziale – interventi di competenza del soggetto attuatore Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo: delegazione di pagamento ex art. 1269 Codice Civile a favore dei fornitori", in base alla quale per esecuzione degli interventi di cui ai sensi dell'art. 25, comma 2, lettere a) e b), del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, previsti dal relativo piano degli interventi di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019, il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ad opera delle proprie articolazioni periferiche del Segretariato Regionale per il Veneto e della Direzione Regionale Musei Veneto può richiedere al Commissario delegato, attraverso la struttura commissariale, il pagamento diretto al soggetto o ai soggetti creditori del Ministero (imprese fornitrici di beni o lavori come comprovati nella documentazione di rendicontazione) dell'importo dei lavori;

VISTO il decreto assunto a protocollo di questa Soprintendenza n. 18616 del 10 dicembre 2020 mediante il quale sono stati approvati il disciplinare ed il progetto di gara;

CONSTATATO che entro il termine assegnato, ore 12.00 del 11 gennaio 2021, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici invitati:

E-GEOS S.p.a. società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Leonardo S.p.A. e Thales S.A. – O.E. n. 1;

PLANETEK ITALIA S.r.l. – O.E. n. 2;

TRE ALTAMIRA S.r.l. – O.E. n. 3;

NHAZCA S.r.l. – O.E. n. 4;



SURVEY LAB S.r.l. - Spin off di Sapienza Università di Roma – O.E. n. 5;

CONSIDERATA la valutazione delle offerte tecniche effettuata dalla commissione giudicatrice sulla base di quanto indicato nel disciplinare di gara;

PRESO ATTO delle offerte economiche pervenute e redatta la graduatoria provvisoria giusto verbale del 19 febbraio 2021;

CONSIDERATO che il Rup ha ritenuto di attivare la procedura per la verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, nei confronti del concorrente n. 1 (E-GEOS S.p.A.) e n. 4 (NHAZCA S.r.l.), in quanto i punteggi dagli stessi conseguiti, sia relativamente al prezzo che agli elementi di valutazione tecnica, sono risultati entrambi superiori di quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, come di seguito indicato: offerta tecnica: punteggio massimo previsto = 80, soglia anomalia = 64 (80 x 4/5), offerta economica: punteggio massimo previsto = 20, soglia anomalia = 16 (20 x 4/5);

VISTE le richieste di giustificazioni inviate alla NHAZCA S.r.l., prima classificata, ed alla E-GEOS S.p.A. con note assunte al protocollo di questa Soprintendenza, rispettivamente, n. 3013 e n. 3012 del 25 febbraio 2021;

VISTA la nota PEC del 10 marzo 2021, acquisita agli atti con prot. n. 3710 del 10 marzo 2021, nella quale la società NHAZCA S.r.l. fornisce i chiarimenti richiesti;

VISTA la nota PEC del 10 marzo 2021, acquisita agli atti con prot. n. 3749 del 10 marzo 2021, nella quale la società E-GEOS S.p.A. fornisce i chiarimenti richiesti;

VISTO il verbale del 22 marzo 2021, con il quale il RUP, acquisito l'orientamento espresso dal Presidente della Commissione giudicatrice con prot. 4408 del 22 marzo 2021, ha ritenuto i chiarimenti forniti dalla società NHAZCA S.r.l. esaustivi per dichiarare la congruità dell'offerta presentata;

VISTO che la migliore offerta per la Stazione appaltante risulta essere quella della società NHAZCA S.r.l, con sede in Roma, Via Bachelet n. 12, p. iva e c. f. 10711191006, con un ribasso sull'importo a base gara del 38,42 % per un importo contrattuale che ammonta ad € 79.438,20 iva esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00;

VISTA la proposta del Rup, in base agli esiti della valutazione delle offerte, di cui ai verbali del 19 febbraio 2021 e del 22 marzo 2021, di aggiudicare l'affidamento dell'esecuzione del servizio di monitoraggio satellitare delle torri campanarie di Venezia selezionate dalla competente commissione prefettizia, per la durata di n. 30 mesi alla società NHAZCA S.r.l., che ha formulato offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione;

DECRETA

ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice, di approvare la proposta di aggiudicazione in favore della società NHAZCA S.r.l. e di aggiudicare, pertanto, l'appalto per il servizio di monitoraggio satellitare delle torri campanarie di Venezia selezionate dalla competente commissione prefettizia, per la durata di n. 30 mesi, alla ditta NHAZCA S.r.l., con sede in Roma, Via Bachelet n. 12, p. iva e c.f. 10711191006, con un ribasso sull'importo a base gara del 38,42 %, per un importo contrattuale che ammonta ad € 79.438,20 iva esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00.

La presente aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Avverso il presente decreto pubblicato sul sito web della Stazione appaltante, è ammesso ricorso al T.A.R. di Venezia nel termine di 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 104/2010 Codice del processo amministrativo.

il dirigente del soggetto attuatore

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Emanuela Carpani)

Venezia, 13 aprile 2021

FT/RD/vs

